

## Dodatok č. 1 k

### STANOVÁM POZMEKOVÉHO SPOLOČENSTVA

**Lesné, pasienkové a vodné pozemkové spoločenstvo Dubinné, so sídlom  
Obecný úrad Dubinné č. 9, 086 12 Kurima, IČO: 37 946137.**

podľa Zákona č. 97/2013 o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov

Spoluvlastníci na XIX. Zhromaždení spoločenstva konanom dňa 04.09.2021 na základe schválenej zmeny zmluvy o pozemkovom spoločenstve zo dňa 04.09.2021 schválili stanovy pozemkového spoločenstva s ich účinnosťou odo dňa 05.09.2021.

#### Preambula

**Spoluvlastníci na XXVIII. zhromaždení spoločenstva konanom dňa 07. 03. 2026 v zmysle § 14 ods. 7 písm. b Zákona č. 97/2013 schválili zmenu Stanov pozemkového spoločenstva v bode:**

#### **5. Hlasovací a volebný poriadok zhromaždenia spoločenstva**

##### **Vymazanie textu v 3 odseku, ktorý znie:**

Počet hlasov je stanovený celým číslom, ktoré je vypočítané ako výsledný podiel pri delení výmery člena spoločenstva číslom 2000.

ktorý sa nahrádza textom:

##### **Zapísanie textu v 3 odseku, ktorý znie:**

**Počet hlasov je stanovený celým číslom, ktoré je vypočítané ako výsledný podiel pri delení výmery člena spoločenstva číslom 4000.**

#### **8. Osobitné ustanovenia o nakladaní so ziskom spoločenstva, úhrade straty, odmeňovaní členov výboru a dozornej rady a cestovných náhradách a to:**

##### **Pred bod 8.1. sa vkladá nový bod s textom:**

#### **8.0. Poľnohospodárska pôda – nakladanie so ziskom alebo o úhrade straty.**

Poľnohospodársku pôdu tvoria jednotlivé spoločné nehnuteľnosti zapísané na LV 1023 a LV 1043 k. ú. Dubinné, ktoré môže spoločenstvo na základe zmluvy o nájme prenajímať podnikateľskému subjektu, ktorý sa zaoberá poľnohospodárskou prvovýrobou.

Dosiahnutý zisk z nájmu poľnohospodárskej pôdy (ďalej len zisk) sa bude vyplácať samostatne teda nezávisle od hospodárskeho výsledku pri hospodárení spoločenstva. Zisk sa bude vyplácať podľa pomeru a účasti člena spoločenstva na poľnohospodárskej pôde.

Zisk za prvý rok sa nebude vyplácať, ale bude zúčtovaný na osobitnom poduče a bude slúžiť ako rezervný fond. Rezervný fond bude slúžiť na úhradu nákladov spojených s poľnohospodárskou prvovýrobou v prípade, ak nebude uzatvorená nájomná zmluva, ak nájomca odstúpi od nájomnej zmluvy a iné.

Ak výška nákladov bude vyššia ako je suma v rezervnom fonde na týchto nákladoch sa budú podieľať spoluvlastníci spoločnej nehnuteľnosti podľa pomeru a účasti na výkone práv a

