

Dodatok č. 1

k Zmluve o pozemkovom spoločenstve podľa zákona č. 97/2013 o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej iba Zákona č. 97/2013) zo dňa 05.09.2021

1.Názov spoločenstva: Lesné, pasienkové a vodné pozemkové spoločenstvo Dubinné

2.Sídlo spoločenstva: Obecný úrad Dubinné, 086 12 Kurima

Lesné, pasienkové a vodné pozemkové spoločenstvo Dubinné so sídlom Obecný úrad Dubinné, 086 12 Kurima, (ďalej len spoločenstvo) bolo založené Zmluvou o založení spoločenstva schválenou 11.12.2004 v obci Dubinné a vzniklo podľa § 11 ods. 1 zákona NR SR č. 1281/1995 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov zápisom do registra pozemkového spoločenstva vedenom na Obvodnom lesnom úrade v Bardejove dňa 31. 1. 2005.

Spoluvlastníci na XII. zhromaždení spoločenstva konanom dňa 22.2.2014 schválili nové znenie **Zmluvy o pozemkovom spoločenstve** v zmysle Zákona č. 97/2013 s jej účinnosťou odo dňa jej schválenia zhromaždením spoločenstva.

Spoluvlastníci na XVI. zhromaždení spoločenstva konanom dňa 17.3.2018 **dodatkom č. 1** k Zmluve o pozemkovom spoločenstve vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti v zmysle § 5 Zákona č. 97/2013 schválili rozšírenie spoločných nehnuteľnosti.

Spoluvlastníci na XIX. zhromaždení spoločenstva dňa 04. 09. 2021 v zmysle § 14 ods. 7 písm. a Zákona č. 97/2013 schválili zmenu Zmluvy o pozemkovom spoločenstve s jej účinnosťou odo dňa 05. 09. 2021.

Preambula

Spoluvlastníci na XXV. zhromaždení spoločenstva dňa 15. 03. 2025 schválili nový zoznam spoločných nehnuteľnosti, ktorý vyplynul z rozhodnutia vydaného Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor pod číslom písomnosti: OU-BJ-PLO-2024/000322 zo dňa 17.05.2024. Okresný úrad ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení účinnom do 31.08.2022 (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) podľa § 14 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách nariadil vykonanie projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Dubinné, obec Dubinné, okr. Bardejov, schváleného rozhodnutím číslo OU-BJ-PLO-2024/000322 zo dňa 26.03.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť 25.04.2024, ktorého zhotoviteľ je Združenie „PPÚ Východ 2018“ zastúpené obchodnou spoločnosťou Progres CAD Engineering, s.r.o. Masarykova 16,080 01 Prešov, IČO: 31672655 v súčinnosti so spoločnosťou GEOPRO SLOVAKIA s.r.o. Tarnov 82, 086 01 Tarnov, IČO: 36 516 465.

Ďalej spoluvlastníci na XXV. zhromaždení spoločenstva dňa 15. 03. 2025 v zmysle § 14 ods. 7 písm. a Zákona č. 97/2013 schválili zmenu Zmluvy o pozemkovom spoločenstve a to :

Bod 3. § 5 ods. 1 písm. c) Zákona č. 97/2013

Zo zmluvy sa vymazuje text:

Jednotlivé pozemky členov spoločenstva obhospodarované spoločenstvom na základe

tejto zmluvy sú uvedené v zozname údajov o spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovaných nehnuteľnostiach vo vlastníctve členov spoločenstva, ktorý tvorí súčasť tejto zmluvy ako jej príloha č. 2 (ďalej len zoznam nehnuteľností).

ktorý sa nahrádza textom:

Jednotlivé pozemky členov spoločenstva obhospodarované spoločenstvom na základe tejto zmluvy sú uvedené v zozname údajov o spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovaných nehnuteľnostiach vo vlastníctve členov spoločenstva (ďalej len zoznam nehnuteľností).

Bod 9. § 5 ods. 1, písm. i) Zák. č. 97/2013 Fond

Zo zmluvy sa vymazuje text:

Počet podielov spoločnej nehnuteľnosti identifikovaných spoluvlastníkov	2323726
s ktorými nakladá SPF podľa § 10 ods.1,2.....	94509
Počet podielov spoločnej nehnuteľnosti, ktoré spravuje právnická osoba podľa § 10 ods. 6.....	83569
Spolu podielov spoločnej nehnuteľnosti.....	2501804

ktorý sa nahrádza textom:

Počet podielov spoločnej nehnuteľnosti identifikovaných spoluvlastníkov	1506211
s ktorými nakladá SPF podľa § 10 ods.1,2.....	84085
Počet podielov spoločnej nehnuteľnosti, ktoré spravuje právnická osoba podľa § 10 ods. 6.....	0
Spolu podielov spoločnej nehnuteľnosti.....	1590246

Vkladá sa nový text zmluvy ako bod 12, ktorý znie:

Bod. 12 § 5 ods. 3 Zákona č. 97/2013

Súčasťou zmluvy o spoločenstve je aj:

a) zoznam členov spoločenstva

b) zoznam údajov o spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovaných nehnuteľnostiach vo vlastníctve členov spoločenstva (ďalej len „zoznam nehnuteľností“) podľa § 18 ods.2

Dodatok č. 1 k Zmluve o pozemkovom spoločenstve podľa Zákona č. 97/2013 zo dňa 15.03.2025 nadobúda účinnosť jeho schválením.

V Dubinnom dňa 15.03.2025

Za výbor spoločenstva:

Predseda spoločenstva: Jaroslav Skonc

Podpredseda spoločenstva: Andrej Lipták

Za dozornú radu spoločenstva:

Predseda dozornej rady spoločenstva: Ján Vojčík