



Rozdeľovník

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OU-BJ-PLO-2018/006006

Vybavuje/linka
Mgr. Hanuščák

Bardejov
15.10.2018

Vec:

Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor a obec Dubinné zvolávajú ustanovujúce zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Dubinné v lokalite „Sadky“

- v e r e j n á v y h l á š k a

Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor (ďalej aj „OU BJ PLO“) ako príslušný správny orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o pozemkových úpravách“) a obec Dubinné v rámci konania o jednoduchých pozemkových úpravách (ďalej aj „JPÚ“) v časti katastrálneho územia (ďalej aj „k. ú.“) Dubinné

z v o l á v a j ú

podľa § 24 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách ustanovujúce zhromaždenie účastníkov JPÚ v časti k. ú. Dubinné (ďalej aj „ustanovujúce zhromaždenie“), ktoré sa uskutoční

dňa 31.10.2018 (streda) o 16.00 hod.
v sále kultúrneho domu v Dubinnom
(Obecný úrad Dubinné č. 9, 086 12 Kurima).

Program ustanovujúceho zhromaždenia:

- 1.) Otvorenie
- 2.) Informácia o výsledkoch prieskumu záujmu
- 3.) Schválenie stanov
- 4.) Voľba predstavenstva
- 5.) Informácia o postupe realizácie JPÚ
- 6.) Diskusia
- 7.) Záver

Podľa § 24 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách je najvyšším orgánom združenia účastníkov zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav. Ustanovujúce zhromaždenie účastníkov zvoláva okresný úrad a obec po nariadení alebo povolení pozemkových úprav verejnou vyhláškou.

Podľa § 26 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej aj „správny poriadok“) sa doručenie verejnou vyhláškou vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.


V zmysle § 24 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách v nadväznosti na § 26 ods. 2 správneho poriadku zverejňuje správny orgán toto oznámenie na úradnej tabuli obce Dubinné, na úradnej tabuli správneho orgánu a na elektronickej úradnej tabuli správneho orgánu na dobu 15 dní.

Prílohu tejto verejnej vyhlášky tvorí návrh stanov, ktoré budú predmetom schvaľovania na ustanovujúcom zhromaždení.

Príloha:

- návrh stanov

Okresný úrad Bardejov
Pozemkový a lesný odbor
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov



Ing. Vasil Fignár
vedúci odboru

Doručuje sa:

(účastníci konania verejnou vyhláškou)

1. Obecný úrad Dubinné, Dubinné č. 9, 086 12 Kurima – úradná tabuľa
2. Okresný úrad Bardejov, Pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov – úradná tabuľa, elektronickej úradnej tabuľa (webová stránka OU BJ PLO)

Vyvesené dňa: 23-10-2018
(podpis, pečiatka)

Zvesené dňa:
(podpis, pečiatka)



STANOVY

združenia účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Dubinné - lokalita „Sadky“

čl. I.

Názov: Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Dubinné - lokalita „Sadky“

Číslo združenia účastníkov:

Sídlo: Obecný úrad Dubinné, Dubinné č. 9, 086 12 Kurima

čl. II.

- 1) Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav v časti katastrálneho územia Dubinné - lokalita „Sadky“ (ďalej aj „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v platnom znení (ďalej aj „zákon o pozemkových úpravách“).
- 2) Združenie sa ustanovilo dňa 31.10.2018 na zhromaždení účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

- 1) Členmi združenia sú:
 - a) vlastníci a užívatelia pozemkov, podliehajúcich jednoduchým pozemkovým úpravám,
 - b) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode jednoduchých pozemkových úprav,
 - c) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť jednoduchými pozemkovými úpravami dotknuté,
 - d) Obec Dubinné
- 2) Členom združenia je aj Slovenský pozemkový fond Bratislava, zastúpený Regionálnym odborom Prešov - Pracovisko Bardejov.

čl. IV.

Združenie najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov projektu jednoduchých pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, zásad pre umiestnenie náhradných (nových) pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní.

- b) predkladá námietky správne mu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu
- c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov jednoduchým pozemkových úprav pri doručovaní:
 - schválenia registra pôvodného stavu podľa ustanovenia § 10 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách
 - všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v zmysle § 10 ods. 4 zákona o pozemkových úpravách
 - zásad pre umiestnenie nových pozemkov v obvode jednoduchých pozemkových úprav podľa § 11 ods. 23 zákona o pozemkových úpravách
 - projektu jednoduchých pozemkových úprav podľa ustanovení § 13 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách

čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týka nového usporiadania (ďalej aj „zhromaždenie“).
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky
 - volí a odvoláva členov predstavenstva
 - rozhoduje o zániku združenia
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 4) Ak zo zákona o pozemkových úpravách alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.
- 5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo alebo Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor Bardejov podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.
- 6) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie účastníkov, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov, alebo Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor Bardejov.
- 7) Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor Bardejov je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia.

čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 5 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách. Do predstavenstva sa volia dvaja náhradníci, ktorí sa ujímajú funkcie, ak členstvo niektorému členovi zanikne. Členov predstavenstva volí zhromaždenie, pričom zloženie predstavenstva musí zodpovedať zloženiu účastníkov. Člena predstavenstva môže zastupovať splnomocnený zástupca, ktorý sa preukáže písomným úradne overeným plnomocenstvom. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom o pozemkových úpravách, týmito stanovami,

alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov jednoduchých pozemkových úprav na doručovanie.

- 2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu a zapisovateľa, ktorých môže kedykoľvek odvolať.
- 3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.
- 4) Uznesenie predstavenstva je prijaté, ak v zákone o pozemkových úpravách alebo týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.
- 5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda. Predstavenstvo si zvolí splnomocnenca na preberanie písomností alebo ich preberá predseda.
- 6) Predstavenstvo môže na plnenie svojich úloh zriaďovať odborné sekcie, ktorých úlohou je posudzovať spracované dokumenty z pohľadu činnosti sekcie a predkladať pripomienky, návrhy a podnety predstavenstvu. Na čele sekcie je vedúci menovaný predstavenstvom.

čl. VII.

Všetky funkcie v predstavenstve a sekciách sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s uvedenými funkciami si hradí každý sám.

čl. VIII.

Na činnosť združenia účastníkov dohľadá Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, ktorý vedie aj register združení účastníkov pozemkových úprav.

čl. IX.

Práva a povinnosti subjektov, konajúcich podľa zákona o pozemkových úpravách, ktoré tieto stanovy neupravujú, sa riadia v zmysle príslušných ustanovení zákona o pozemkových úpravách.

Stanovy boli schválené na zhromaždení účastníkov dňa 31.10.2018.

Za predstavenstvo:

Predseda: